

УТВЪРЖДАВАМ!
НИКОЛАЙ ГРОЗЕ
Кмет на Община

Дата: 27.08.2018 г.

ПРОТОКОЛ

На 20.08.2018 г. в изпълнение на Заповед № РД-12-546/20.08.2018 г. на кмета на Община Нова Загора се събра комисия в следния състав:

Председател: Свещла Стоянова - зам.-кмет на Община Нова Загора;

Членове:

1. Сергей Дориволков – нач. на отдел „Правос“;
2. инж. Пламен Юнгарев – нач. отдел „ТСУКС“;
3. инж. Евелина Цонсва, външен експерт;
4. Реджа Димитрова – нач. отдел „Счетоводен“.

Със задача:

да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за изпълнение на обществена поръчка „Основен ремонт на междублоково пространство в жк Загоре, гр. Нова Загора“.

Комисията започна работа в 09:00 часа и констатира, че в посочения в обявата срок е постъпила една оферта, както следва:

1. „СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък, вх. № 26-00 477/20.08.2018 г. в 15,30 часа;

Срокът за приемане на оферти е удължен от възложителя до 17:00 на 17.08.2018 г. В рамките на удълженият срок не са постъпили други оферти, поради което на основание чл. 188, ал. 3 от ЗОП комисията разгледа постъпилата оферта на „СД Билдинг“ АД гр. Казанлък.

На заседанието на комисията по присъства надлежно упълномощен представител на участника „СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък.

В обявеният в обявата час, председателя на комисията отвори офертата на СК Билдинг АД гр. Казанлък, и в съответствие с чл. 97, ал. 3 от ППЗОП обяви ценовите предложената от единствения участник цена за изпълнение на поръчката, както следва:

„СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък – 298 304,74 лв. ~~298~~ вкл. ДДС;

След като оповести предложената от участника цена, председателят на комисията обяви, че приключва публичната част от заседанието, след което комисията извърши проверка за съответствие на офертата с изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

В резултат на извършената проверка комисията установи, че участника „СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък е представил всички необходими за участие в процедурата документи и офертата му отговаря на поставените от възложителя критерии за лично състояние и подбор.

След тези действия комисията разгледа техническото и ценовото предложение на допуснатият участник за съответствието му с изискванията на възложителя.

Техническо предложение на „СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък:

Срок за изпълнение на поръчката: 60 календарни дни;

След като провери техническото и ценовото предложение на допуснатият участник, комисията установи следното:

Техническото и ценовото предложения на допуснатият участник съдържат необходимата информация и документи, и отговарят на изискванията на възложителя.

След тези действия, комисията в съответствие с обявената от възложителя методика оцени техническото предложение на участника, както следва:

Относно минимално изискуемото съдържание:

1. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел „Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението“, в който е описал етапите в изпълнението на строежа и дейностите, включени във всеки един от тях. Описана е технологичната последователност на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката за изграждането на строежа. В таблична форма са онагледени технологичната последователност и взаимната обвързаност на строително – монтажните работи, и са посочени срокове за изпълнение на всяка от тях. Описаната технологична последователност е съобразена с действащите технически норми и стандарти и с предадената технология за изпълнение на включените в предмета на поръчката строително – монтажни работи, и се отнася за строежа – предмет на поръчката. При определянето ѝ са отчетени неговите характерни особености.

Предложените срокове за изпълнение на работите са съобразени с предложения общ срок за изпълнение на поръчката. Предложените срокове и последователност на изпълнение на строително – монтажните работи са съобразени както със зависимостите, произтичащи от избраната технология за извършването им, така и със зависимостите, произтичащи от организацията на строителството и необходимите ресурси за извършването на съответните работи на конкретния строеж – предмет на поръчката.

Видно от изложеното в частта Предложение за технологична последователност и продължителност на строителството Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на Възложителя.

2. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел „Предложение относно организацията на строителната площадка“, в който е описал организацията на строителната площадка, която предвижда да създаде. Като част от организацията на площадката са описани начинът на организиране на площадката, временното строителство, което ще бъде изградено, за да обезпечи основното такова, и организацията на доставката и складирането на строителните продукти, както и складовото стопанство. При планирането на организацията на строителната площадка Участникът е отчетел характеристиките и особеностите на конкретния строеж, и предвидената технология за изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката. Предвидената организация е съобразена с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за осигуряване на пожарна безопасност на строежа. Описаната организация, ако бъде създадена, ще осигури условия за спазване на предложения срок за строителство.

В предложението си Участникът е анализирал обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка. Анализираните обстоятелства се отнасят за строежа – предмет на поръчката. За всяко от възможните затруднения Участникът е предложил мерки за тяхното предотвратяване и за преодоляването им в случай, че се появят. Предложените мерки могат практически да се приложат на конкретния строеж и ако бъдат съвременно приложени, ще доведат до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка.

Видно от изложеното, в частта Предложение относно организацията на строителната площадка Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на Възложителя.

3. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел „Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация (строителни машини и автотранспортни средства) и строителни продукти на изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на поръчката“, в който е описал методика за определяне на всеки от ресурсите – материали, труд и механизация. В таблица са посочени ресурсите, които са необходими за изпълнението на всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката вид механизация и брой работници със съответната квалификация. Ресурсите, които Участникът предвижда да осигури, предполагат изпълнение на очаквания обем на всяка от работите в планирания срок за извършването им.

Представен е План за осигуряване и организация на ресурсите, изясняващ как Участникът планира да осигури необходимите ресурси, и организацията на ресурсите, която ще бъде създадена. Описани са задълженията и отговорностите на членовете на ръководния екип на строежа и останалите специалисти от структурата на Участника, ангажирани в изпълнението на строителния процес. Описаната организация на ресурсите е съобразена с характерните особености на строежа – предмет на поръчката, и с описаните ресурси, които ще бъдат ангажирани.

Видно от изложеното в частта Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация (строителни машини и автотранспортни средства) и строителни продукти на изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на поръчката Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на Възложителя.

4. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел „Предложение за контрол върху сроковете за изпълнение на строително – монтажните работи и на строежа като цяло“, в който е описал методите за осъществяване на контрол върху планираните срокове за изпълнение на отделните строително – монтажни работи, и на строежа като цяло, които ще бъдат прилагани в процеса на изпълнение на поръчката. За всеки от описаните методи са посочени очакваните резултати от прилагането на съответния метод. Описани са процесите на осъществяване на контрол върху сроковете, включително действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип на Участника при осъществяването на контрол върху сроковете в процеса на строителството, и за преодоляване

негативните последици за строежа при допусната забава в изпълнението. Предвид характеристиките и особеностите на предмета на настоящата поръчка описаните действия на ръководния екип практически ще могат да се извършат при изпълнението на конкретния строеж – предмет на поръчката. Ако тези действия бъдат извършени от ръководния екип, те ще доведат до постигане на очакваните резултати от прилагането на описаните методи за контрол върху сроковете, както и до реално преодоляване на негативните последици за проекта и неговата реализация при допусната забава в процеса на проектиране и строителство.

Видно от изложението, в частта Предложение за контрол върху сроковете за изпълнение на строително – монтажните работи и на строежа като цяло Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на Възложителя.

5. Участникът е представил График за изпълнение на строителството, онагледяващ хода на строителството. Графикът дава представа за сроковете на строителството като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взаимната връзка, продължителността на изпълнение и ресурсното обезпечаване на строително – монтажните работи. Графикът представя изпълнението в съответствие с офертата на участника и съответства на изискванията на Възложителя.

6. Участникът е представил Диаграма на работната сила, отразяваща броя на заетите работници в изграждането на строежа за всеки работен ден в рамките на срока на строителство. Диаграмата съответства на офертата на участника и на графика за изпълнение на строителството.

Заключение:

Предложението за изпълнението на поръчката на Участника отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието на предложението, и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати. Предложението на Участника следва да бъде оценено по показателя ПП „Предложение за изпълнение на поръчката“ с оценка **40,00 (четиридесет) точки.**

Относно Качествени аспекти на предложението, свързани с предмета на поръчката:

Участникът е направил предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качеството при изпълнението на строителството в рамките на настоящата поръчка. Той е предложил 6 мерки, а именно: Входящ контрол на строителните продукти (при доставката), Вторичен контрол на строителните продукти (преди влагането), Контрол върху технологията на изпълнение, Контрол върху технологичната последователност, Контрол на квалификацията, Контрол върху изпитванията. Всички предложени мерки са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани изпълнението на строително – монтажни работи, и осигуряват постигането на реални резултати по отношение качествено изпълнение на поръчката. Всички предложени мерки отчитат спецификата на възлаганите работи в конкретната обществена поръчка. За всяка от мерките Участникът е представил предложение, съдържащо всеки един от изискуемите компоненти: Обхват и предмет на конкретната мярка, Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка, Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка, Действия по контрол на изпълнението на представения план за прилагане на конкретната мярка, Действия в случаите на констатирано отклонение от плана за прилагане на конкретната мярка.

Заключение:

Относно Качествени аспекти на предложението, свързани с предмета на поръчката, спрямо предложението може да бъде заключено съдържание на всички изискуеми елементи, надграждащи минималните изисквания на Възложителя и гарантиращи повишаване качеството на изпълнение. Участникът е предложил повече от пет мерки за осигуряване на качеството, всяка от които отразява конкретни характерни специфики на предмета и обхвата на настоящата поръчка (т.е. съдържанието на предварително обявените условия на поръчката) и едновременно с това за нея са налични всички описани 5 компонента, а именно: 1. Предложение относно обхвата и предмета на конкретната мярка, 2. Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка, 3. Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка, 4. Действия по контрол на изпълнението на представения план за прилагане на конкретната мярка, 5. Действия в случаите на констатирано отклонение от плана за прилагане на конкретната мярка. Въз основа на това по показателя ПП „Предложение за изпълнение на поръчката“ предложението получава допълнително **60,00 (шестдесет) точки.**

Оценка по показателя ПП „Предложение за изпълнение на поръчката“ – 40,00 + 60,00 = 100,00 (сто) точки.

С оглед на това, че в определеният срок е постъпила само една оферта, комисията приема, че не може да приложи предзаригелно обявената от възложителя методика за оценка на ценовото предложение, тъй като тя е обусловена от наличието на поне две оферти, с оглед на което класира на първо място единствения участник в процедурата „СД Билдинг“ АД, гр. Казанлък и предлага на възложителя с него да бъде сключен договор за изпълнение на поръчката.

Настоящият протокол е съставен съгласно изискванията на чл. 97, ал. 4 от ППЗОП и предаден възложителя на 27.08.2018 г.

Комисия:

Светла Стоянова

инж. Пламен Юнгарев

Сергей Дериволков

Радка Димитрова

инж. Евелина Цочева