

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### 1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Етапите в изпълнението на всеки строителен обект най – общо са подготвителни работи, основно строителство и завършване на строителството.

Така сме ги дефинирали и на настоящия строеж.

Етап 1 – Подготовка на строителството

Етап 2 – Основно строителство

Етап 3 – Подготовка за предаване на обекта

През първия етап ще се извърши съответното временно строителство – ще се подготвят складовите площи, ще се монтират необходимите знаци и табели, ще се доставят необходимите инвентар, машини и инструменти, и ще се извършат всички други допълнителни дейности, необходими за нормалното стартиране и изпълнение на основното строителство.

През втория етап ще се извършат всички строително – монтажни дейности за ремонта на Детска градина „Бодра смяна“, включени в предмета на поръчката. Вторият етап по същество представлява същинското строителство. С приключването на втория етап ще приключат строителните работи.

През третия етап ще бъде извършена демобилизация – ще бъдат демонтирани и извозени всички временни съоръжения и временното строителство. Ще бъдат извозени строителните отпадъци. Площадката ще бъде окончателно разчистена от остатъчни материали и освободена от техниката. Ще бъде подписан протоколът за предаване и приемане на изпълнението, с който официално ще бъде завършено строителството и строежът ще бъде предаден на Възложителя.

След приключване на строителството ще започне периодът на гаранционна поддръжка, през който ще имаме ангажимента да отстраняваме евентуални дефекти, ако такива бъдат констатирани през гаранционния срок.

#### Дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката

Съгласно проекта на договора за качествено изпълнение на предмета на поръчката ще бъдат извършени следните дейности:

- Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации и инвестиционните проекти, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за изпълнението на обществената поръчка;
- Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;
- Своевременно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството в

съответствие с изискванията на чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ;

- Съхраняване и предоставяне при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 от ЗУТ, актовете и протоколите, съставени по време на строителството, и друга техническа документация по изпълнението на строежа;
- Изготвяне на ексекутивна документация съгласно чл. 175 от Закона за устройство на територията;
- Изпитвания при завършване на строителните и монтажните работи, където е необходимо;
- Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок;
- Изпълнение на административните изисквания съгласно приложимата нормативна уредба.

#### Подготвителни дейности:

Дейности по подготовка на площадката и временно строителство – монтаж на складови и офисни контейнери, обезопасяване на подходите, монтаж на предупредителни табели и знаци, изграждане на временно електрозахранване и водоснабдяване от съществуващите източници, обособяване и оформяне на складови площи, оформяне на площадки за отпадъци и др.

Изпълнение на „Подготвителни дейности“- Мобилизация: Това са дейности, изпълнявани в етапа на подготовка на строителната площадка / събиране на необходимите ресурси, подбор и доставка на материали/, с които се цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителството.

Работата на обекта ще започне при:

- определен Технически ръководител съгласно чл.163 от ЗУТ, отговорен за обекта (определен е в етапа на подготовка на офертата);
- определени отговорници по качество, опазване на околната среда и безопасни условия на труд (определени са в етапа на подготовка на офертата);
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа, съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на лични предпазни средства - каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- оценено състояние на временното електрическо захранване на строителната площадка - от гледна точка на безопасна експлоатация;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност;
- въведена „Книга за инструктаж“ на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена с Наредба на Министерството социалната политика и Министерство на