



# "ФАЙЕР КОНСУЛТ БГ" ЕООД

КОМПЛЕКСНО ПОЖАРООБЕЗОПАСЯВАНЕ НА ОБЕКТИ

гр.Стара Загора 6000

ул." Христо Ботев " № 100,офис 5А

e-mail: [fireconsultbg@abv.bg](mailto:fireconsultbg@abv.bg)

тел.: 042/ 64 10 44

0898 70 21 25

0896 83 55 33

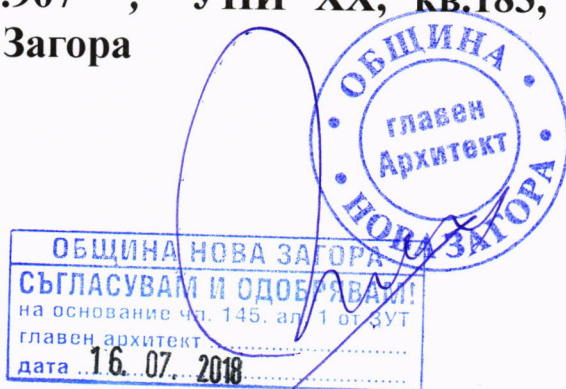
[www.fireconsultbg.fse.bg](http://www.fireconsultbg.fse.bg)

**ОБЕКТ: „ПОКРИТА ТРИБУНА И СЪБЛЕКАЛНЯ НА ГРАДСКИ СТАДИОН” в ПИ 51809.502.907 , УПИ ХХ, кв.183, гр.Нова Загора, Община Нова Загора**

**Част: Пожарна безопасност**

**Фаза: ТП**

**Възложител: Община Нова Загора**



СЪГЛАСУВАЛИ:

Част Арх.:

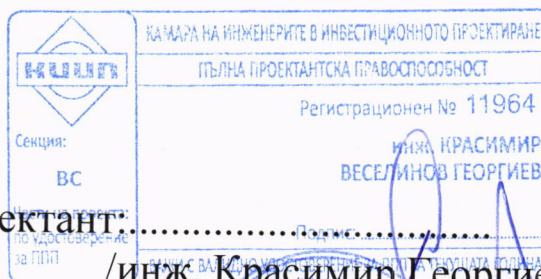
Част Ел.:

Част СК:

Част ВиК:

Част ЕЕ,ОВК:

Част Геод.:



Проектант: ..... /инж. Красимир Георгиев /

Възложител: .....



2018 година





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 11964

Важи за 2018 година

**ИНЖ. КРАСИМИР ВЕСЕЛИНОВ ГЕОРГИЕВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

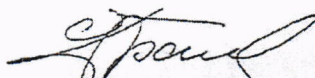
**ИНЖЕНЕР ПО ПРОТИВОПОЖАРНА ТЕХНИКА И БЕЗОПАСНОСТ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 49/27.06.2008 г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ИЗРАБОТЕНА СЪГЛАСНО ЗУТ, НАРЕДБА №4 ЗА  
ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ №3 КЪМ ЧЛ.4, АЛ.1 ОТ  
НАРЕДБА №13-1971 ЗА СТПНОБИП


ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ,  
СХЕМИ И СИТУАЦИОННИ ПЛАНОВЕ

Председател на РК

  
инж. Ст. Драгов



Председател на УС на КИИП

  
инж. И. Каралеев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Регистрационен № 11964	
Секция: ВС	инж. КРАСИМИР ВЕСЕЛИНОВ ГЕОРГИЕВ
Част на проекта: _____	Година: _____
Удостоверение: _____	_____
СЪГЛАСНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	





**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**  
 № 212218231000002 / 03.01.2018

**ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"**

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1000, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

<b>ЗАСТРАХОВАЩ:</b>	Име: Красимир Веселинов Георгиев ЕГН: 6307027561 Адрес: гр.Стара Загора 6000, ул. Цар Иван Асен Втори № 44 ет. 4 ап. 14		
<b>ЗАСТРАХОВАН:</b>	Име: Красимир Веселинов Георгиев ЕГН: 6307027561 Адрес: гр.Стара Загора 6000, ул. Цар Иван Асен Втори № 44 ет. 4 ап. 14		
<b>ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:</b>	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта".		
<b>ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.		
<b>ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:</b>	За едно събитие: 150,000 лв Агрегатен лимит: 300,000 лв		
<b>САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 2500 лв.		
<b>СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	1 година <b>НАЧАЛО:</b> 00:00 часа на 05.01.2018 г. <b>КРАЙ:</b> 24:00 часа на 04.01.2019 г.		
<b>РЕТРОАКТИВНА ДАТА:</b>	05.01.2013 г.		
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:</b>	300.00 лв.		Словом: триста лв.
<b>ВНОСКИ:</b>	I-ва вноска	II-ра вноска	
<b>ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:</b>	04.01.2018 г.	04.07.2018 г.	
<b>РАЗМЕР НА ВНОСКАТА:</b>	150.00 лв.	150.00 лв.	
<b>ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:</b>	3.00 лв.	3.00 лв.	
<b>ОБЩА СУМА:</b> (ВНОСКА + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	153.00 лв.	153.00 лв.	
<b>ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:</b>	6.00 лв.		Словом: шест лв.
<b>ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:</b> (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	306.00 лв.		Словом: триста шест лв.
<b>СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:</b>	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строещи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.		



При неплащане или при плащане на част от разсрочена вноска от застрахователната премия, застрахователната полица се прекратява в 24:00 часа на 15 (петнадесетия) ден от датата на падежа на неплатената или неточно/частично платената разсрочена вноска. Настоящото се счита за връчено писмено уведомление по смисъла на чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховане.





**ЗАПОВЕД****№ РД – 29 - 7 / 05. 02.2018 г.****ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА  
КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА  
/КПИИ/**

Във връзка с подадено искане с вх. № 92-00-76/05.02.2018 г. от **ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА**, ЕИК: 000590597, адрес и седалище: гр. Нова Загора, ул. „24-ти май“ № 1, представлявана от Николай Грозев - кмет, за разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/

**РАЗРЕШАВАМ**

Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ на основание чл. 150, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2 и чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, съдържащ следните самостоятелни съставни части:

**1. Проект за изменение на ПУП–ПРЗ /план за регулация и застрояване/:**

**1.1. ПУП-ПР** /план за регулация/ предвижда промяна на регулации в УПИ I, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X и УПИ XI, като се обособяват нови УПИ XX, УПИ XXI, УПИ XXII за трафопост и УПИ XXIII, кв. 183 по ПУП на гр. Нова Загора.

**1.2. ПУП-ПЗ** /план за застояване/ предвижда свободно основното застрояване.

За **УПИ XX** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – СМЕСЕНА ЗОНА с предназначение «За спорт и обществено обслужване» – Спорт и Оо, Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%,  $H \leq 15\text{м}$ .

За **УПИ XXI** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – СМЕСЕНА ЗОНА с предназначение «За спорт и обществено обслужване» – Спорт и Оо, Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%,  $H \leq 15\text{м}$ .

За **УПИ XXII** за трафопост при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ с предназначение «За трафопост» - Оо, Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%,  $H \leq 10\text{м}$ .

За **УПИ XXIII** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА – Пп, Пзастр. - 80%, Кинт. – 2,5, Позел. – мин.20%,  $H \leq 10\text{м}$ .

**2. Инвестиционен проект за строеж „ПОКРИТА ТРИБУНА И СЪБЛЕКАЛНЯ НА ГРАДСКИ СТАДИОН“ в УПИ XX, кв. 183, гр. Нова Загора, общ. Нова Загора.****3. При изработване на КПИИ е необходимо:**

Да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения, Наредба за сигурността на спортните обекти и мерките срещу насилието и лошото поведение на зрители преди, по време и след провеждане на спортни прояви, организирани на стадиони и в спортни зали и всички действащи нормативни разпоредби.





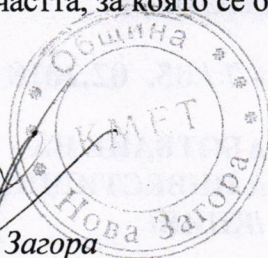
КПИИ се съгласува по реда на чл. 128, ал. 6, одобрява се съгласно чл. 150, ал. 3 и се съобщава съгласно чл. 150, ал. 8, по реда на чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.

КПИИ да се изработи във фаза окончателен и технически проект в 90 /деветдесет/ дневен срок от датата на заповедта.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ заповедта спира прилагането на действащия подробен устройствен план в частта, за която се отнася.

**НИКОЛАЙ ГРОЗЕВ**

*Кмет на Община Нова Загора*



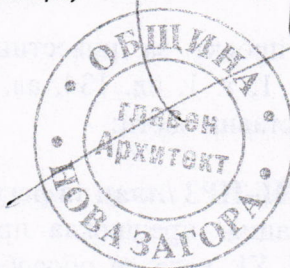
Изготвил:

**АРХ. ЙОРДАН ДАНЕВ**

*Вр.И.Д. Главен архитект на Община Нова Загора*

*(съгласно Заповед № 04/06.11.2017 г.*

*на Кмета на Община Нова Загора)*



### III. Съдържание.

#### IV. Обяснителна записка.

1. База на която е разработен проекта.
2. Описание на строежа.
3. Пасивни мерки за пожарна безопасност.
  - 3.1. Нормативна степен на огнеустойчивост на строежа и необходима огнеустойчивост на конструктивните елементи.
  - 3.2. Проектна огнеустойчивост на конструктивните елементи и фактическа степен на огнеустойчивост на строежа.
  - 3.3. Класове на реакция на огън на продуктите и материалите в зависимост от предназначението.
  - 3.4. Вътрешна планировка.
  - 3.5. Евакуация
  - 3.6. Генерална планировка на строежа.
4. Активни мерки за пожарна безопасност.
  - 4.1. Обемно – планировъчни и функционални показатели за димо- и топлоотвеждащи инсталации .
  - 4.2. Обемно–планировъчни и функционални показатели за пожароизвестителни инсталации. Обемно–планировъчни и функционални показатели за оповестителна инсталация. Функционални показатели за евакуационното осветление.
  - 4.3. Функционални показатели за водоснабдяване за пожарогасене. Обемно – планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни инсталации.
  - 4.4. Функционални показатели за преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене.
5. Продукти и системи с оценено съответствие
6. Мероприятия по осигуряване на пожарна безопасност.

#### V. Графични части

#### VI. Приложения

