

Одобрено
Кмет на Община
Николай Траев
29.08.2018 г.



ПРОТОКОЛ

На 29.08.2018 г., в изпълнение на Заповед № РД-12-545/20.08.2018 г. на Кмета на Община Нова Загора се събра комисия в състав:

Председател: Светла Стоянова - зам.-кмет на Община Нова Загора;

Членове:

1. Сергей Дериволков – нач. на отдел „Правен“;
2. инж. Пламен Юнгарев – нач. отдел „ТСУКС“;
3. инж. Евелина Цонева, външен експерт;
4. Радка Димитрова – нач. отдел „Счетоводен“

със задача да разгледат, оценят и класират постъпилите оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: Изграждане на покрита трибуна и съблекалня на градски стадион гр. Нова Загора“.

Комисията залочна работа в 08:30 часа в Заседателна зала № 316, в административната сграда на Община Нова Загора. Членовете на комисията попълниха и подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Подадена е една оферта, с вх. № 53-00-867/17.08.2018 г., в 09:57 часа от участника „СК Билдинг“ АД, гр. Казанлък.

Офертата е депозирана в деловодството на общината в обявеният срок, за което е попълнен Регистър на подадените оферти.

На заседанието на комисията не присъства представител на участника.

Председателят на комисията установи, че подадената запечатана непрозрачна опаковка е с видимо ненарушена цялост, с посочен входящ номер, дата и час на приемане.

Комисията пристъпи към отваряне на запечатаната непрозрачна опаковка и оповести нейното съдържание, след което провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. След извършване на тези действия, всички членове на комисията подписаха Предложението за изпълнение на поръчката и плик „Предлагани ценови параметри“ на участника.

След подписване на плик „Предлагани ценови параметри“ и Предложението за изпълнение на поръчката на съответната оферта, комисията приключи публичната част от заседанието, и провери документите по чл. 39, ал. 2 от ЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията констатира следното:

1. „СК Билдинг АД, гр. Казанлък“.

След проверката на представените от участника документи за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, комисията установи, че „СК Билдинг АД, гр. Казанлък“ е представил всички необходими за участие в процедурата документи и информация, и отговаря на изискванията на възложителя за лично състояние и критериите за подбор.

След като провери съответствието на участника с изискванията на възложителя за лично състояние и критериите за подбор, Комисията пристъпи към проверка на представеното техническо предложение на участника:

1. „СК Билдинг АД, гр. Казанлък“.

Комисията разгледа техническото предложение на участника и констатира, че същото отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката.

Предложение за срок за изпълнение на поръчката:

Срок за изпълнение: 365 календарни дни.

След като провери техническото предложение на участника, комисията прие, че офертата отговаря на изискванията на възложителя, и в съответствие с чл. 57, ал. 2 от ПЗЗОП и обявената от възложителя методика оцени техническото предложение на участника, както следва:

Относно минимално изискуемото съдържание:

1. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел „Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението“, в който е описал етапите в изпълнението на строежа и дейностите, включени във всеки един от тях. Описана е технологичната последователност на

изпълнение на строително - монтажните работи, описани в предмета на поръчката за изграждането на строежа. В таблична форма са изследвани технологичната последователност и взаимната обвързаност на строително - монтажните работи, и за посочени срокове за изпълнение на всяка от тях. Описаната технологична последователност е съобразена с действителните технически норми и стандарти и с предвидената технология за изпълнение на включените в предмета на поръчката строително - монтажни работи, и се отнася за строежа - предмет на поръчката. При изследването са отчетени неговите особености и особености.

Предложените срокове за изпълнение на работите са съобразени с предвидения общ срок за изпълнение на поръчката. Предложените срокове за изпълнение на изпълнение на строително - монтажните работи са съобразени както със зависимостите, произтичащи от избраната технология за извършването им, така и със зависимостите, произтичащи от организацията на строителството и необходимите ресурси за извършването на съответните работи на конкретния строеж - предмет на поръчката.

Видно от изложеното в частта Предложение за технологична последователност и продължителност на строителството Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на възложителя.

2. В обекта Предложението за изпълнение на поръчката, Участникът е включил раздел Предложението относно организацията на строителната площадка, в който е описал организацията на строителната площадка, която предлага да създаде. Като част от организацията на площадката са описани начинът на организиране на площадката, временното строителство, което ще бъде изградено, за да обезпечи основното табло и ефикасността на доставката и складирането на строителните продукти, както и електричното захранване. При планирането на организацията на строителната площадка Участникът е описал факторите, които от особеностите на конкретния строеж и избраната технология за изпълнение на строително - монтажните работи, включените в предмета на поръчката, предвидената организация е съобразена с изискванията за осигуряване на безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за осигуряване на пожарна безопасност на строежа. Описаната организация, ако бъде създадена, ще осигури условия за спазване на предвидения срок за строителство.

3. Предложението си Участникът е анализирал обстоятелства, като могат да предизвикат затруднения в планирането на организацията на строителната площадка. В таблиците, които са описани в частта Предложение за изпълнение на поръчката, за всяко от възможните затруднения Участникът е предложил мерки за тяхното предотвратяване и за продължаването им в случай, че се появят. Предложените мерки могат практически да се приложат на конкретния строеж и ако бъдат своевременно приложени, ще доведат до реално предотвратяване, респективно предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка.

Видно от изложеното в частта Предложение относно организацията на строителната площадка Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на възложителя.

3. В обекта Предложението за изпълнение на поръчката, Участникът е включил раздел Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация (строителни машини и автотранспортни средства), строителни продукти на изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката, в който е описал методика за определяне на всеки от ресурсите - Материали, труд и механизация. В таблица са посочени ресурсите, които са необходими за изпълнението на всяка от строително - монтажните работи, включени в предмета на поръчката, във механизацията и брой работници, със съответната квалификация. Ресурсите, които Участникът предлага да осигури, предполагат изпълнение на обикновения обем на всяка от работите в планирания срок за извършването им.

Представените План за осигуряване и организация на ресурсите, изясняващ как Участникът планира да осигури необходимите ресурси, и организацията на ресурсите, която ще бъде създадена. Описани са задълженията и отговорностите на членовете на организацията, екипа на строежа и останалите специалисти в структурата на Участника, които работят в изпълнението на строителния процес. Описаната организация на ресурсите е съобразена с характерните особености на строежа - предмет на поръчката, и с описаните ресурси, които ще бъдат ангажирани.

Видно от изложеното в частта Предложение за ресурсно обезпечаване с работна сила (работници), механизация (строителни машини и автотранспортни средства) и строителни продукти на изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на възложителя.

4. В своето Предложение за изпълнение на поръчката Участникът е включил раздел "Предложение за контрол върху сроковете за изпълнение на строително-монтажните работи и на строежа като цяло" в който е описал методите за осъществяване на контрол върху планираните срокове за изпълнение на отделните строително-монтажни работи и на строежа като цяло, които ще бъдат прилагани в процеса на изпълнение на поръчката. За всеки от описаните методи са посочени очакваните резултати от прилагането на съответния метод. Описани са процесите на осъществяване на контрол върху сроковете, включително действията, отговорностите и задълженията на членовете на ръководния екип на Участника при осъществяването на контрол върху сроковете в строежа на строителството, и за преодоляване на негативните последици за строежа при допусната забавя в изпълнението. Пределил характеристиките и особеностите на предмета на настоящата поръчка описаните действия на ръководния екип, гарантиращ, че могат да се извършат при изпълнението на конкретния етап от предмета на поръчката. Ако тези действия бъдат извършени от ръководния екип, те ще доведат до постигане на очакваните резултати от прилагането на описаните Методи за контрол върху сроковете, както и до реално преодоляване на негативните последици за проекта и неговата реализация при допусната забавя в процеса на проектиране и строителство.

Видна от изложеното, частта Предложение за контрол върху сроковете за изпълнение на строително-монтажните работи и на строежа като цяло Предложението за изпълнение на поръчката на Участника съответства на минималните изисквания на Възложителя.

5. Участникът е представил График за изпълнение на строителството, отчитаващ ходът на строителството. Графикът дава представа за сроковете на строителството като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взиманата ролжа, продължителността на изпълнение и ресурсното обезпечаване на строително-монтажните работи. Графикът представя изпълнението в съответствие с офертата на Участника и съответства на изискванията на Възложителя.

6. Участникът е представил Диаграма на работната сила, отчитаваща броя на заетите работници в изграждането на строежа за всеки работен ден в рамките на срока на строителство. Диаграмата съответства на офертата на Участника и на графике за изпълнение на строителството.

Заключение

Предложението за изпълнението на поръчката на Участника отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи, определени като минимални изисквания към съдържанието на предложението, и в своята последователност гарантира навременното и стриктно минималните изисквания на възложителя, двойна фиксация, постигане на резултати. Предложението на Участника отговаря на всички изисквания на Възложителя за изпълнение на поръчката с оценка 40/60 (Четиридесет) точки.

Относно качествени аспекти на предложението, свързани с предмета на поръчката:

Участникът е направил предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качеството при изпълнението на строителството в рамките на настоящата поръчка. Той е предложил 6 мерки, а именно: входен контрол на оторитетните продукти (преди доставката). Вторичен контрол на строителните продукти (сред и след доставката). Контрол върху техниката на изпълнение. Контрол върху технологичната последователност. Контрол на квалификацията. Контрол върху изпълнението. Всички предложени мерки са насочени към навременна и качествена реализация на обектите дейности, свързани с изпълнението на строително-монтажните работи и осигуряване постигането на реални резултати по отношение качеството на изпълнение на поръчката. Всички предложени мерки отчитат спецификата на възлаганите работи в конкретната обектова поръчка. За всяка от мерките Участникът е предоставил предложение, съдържащо всеки един от изискуемите компоненти: Обхват и предмет на конкретната мярка. Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка. Систематизиран план за прилагане на конкретната мярка. Действия по контрол на изпълнението на предметите на план за прилагане на конкретната мярка. Действия в случаите на констатирано отклонение от плана за прилагане на конкретната мярка.

Заключение

Относно качествени аспекти на предложението, свързани с предмета на поръчката, стриктно предложението може да бъде заключено съдържание на всички изискуемите елементи, надграждащи минималните изисквания на Възложителя и гарантиращи повишаване качеството на изпълнение. Участникът е предложил повече от пет мерки за осигуряване на качеството, всяка от които свързва конкретни характерни

специфики на предмета и обхвата на настоящата поръчка (т.е. съдържанието на представително обявление); 2. Ценовият диапазон; 3. Предложенията относно обхвата и предимствата на конкретната мярка; 4. Очаквани резултати от прилагането на конкретната мярка; 5. Систематизиран явява за прилагане на конкретната мярка; 6. Действия по контрол на изпълнението на представения план за прилагане на конкретната мярка; 7. Действия в случаите на констатирано отклонение от плана за трилацикс на конкретната мярка. Въз основа на това по изказа бля ПП Предложение за изпълнение на поръчката предложението получава допълнително **60,00 (шестдесет) точки**.

Оценка по показателя ПП Предложение за изпълнение на поръчката – 40,00 + 60,00 = 100,00 (сто) точки.

След като извършил оценка на техническото предложение, комисията въпреки ценното предложение на участника да бъде отворено на 27.08.2018 г. в 13:30 часа в стая 316 в административната сграда на Община Нова Загора, която дата, време и място да бъде оповестени на профила на купувача чрез въвеждане до участниците и всякому заинтересованому смисъла на чл. 54, ал. 2 от ПБОП.

На 27.08.2018 г. в 13:30 часа комисията продължи своята работа. Преди да обяви ценното предложение комисията обяви получените резултати от оценка на техническото предложение на участника:

Комисията обяви ценното предложение на участника, както следва:

1. СК Билдинг АД, гр. Казанлък – 767 720,77 без вкл. ДДС

На заседанието на комисията не присъства упълномощен представител на участника.

След проверка на ценното предложение на участника за съответствие на изискванията на възложителя, комисията е прие, че то отговаря на изискванията на възложителя.

След това комисията определят ценова пазарна цена, комисията приема, че не може да предложи предварително обявената от възложителя методика за оценка на ценното предложение, тъй като тя е обусловена от фактите, настъпили днес. С оглед на което класира на първо място единствения участник в процедурата СК Билдинг АД, гр. Казанлък и предлага на възложителя с него да бъде сключен договор за изпълнение на поръчката.

КОМИСИЯ

Председател:
Светла Стоянова

Членове:
Сергей Доброволков
Пламен Юнгара
Радка Димитрова
Ивко Евелина Цонев