

Проектант: ЕТ "Гео-консулт" гр. Нова Загора
Възложител: Община Нова Загора

ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРУВАМ
на основание чл. 145, ал. 1 от ЗУТ
главен архитект
дата 16. 07. 2018



ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА

Обект: "Покрита трибуна и съблекалня на градски стадион"
в УПИ XX в кв.183 на гр.Нова Загора

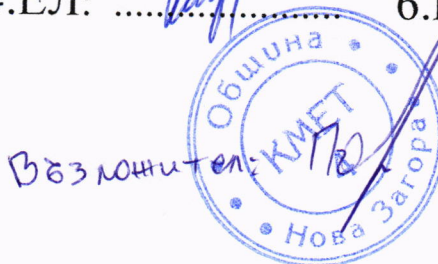


КОНСУЛТАНТ "ГЕОДЕТ" ЕООД
Стара Загора
Специалист част:
Дата: 16.07.2018

Съгласували:

1.АРХ: 3.ВиК: 5.ЕЕ/ОВК:

2.СК: 4.ЕЛ: 6.ПБ:



03.2018 г.
гр.Нова Загора

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ Регистрационен № 04687	Проектант:
	инж. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ДИНЕВ /инж. Н. Динев/
Части на проекта: по удостоверение за ПП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

СЪДЪРЖАНИЕ:

- 1.Обяснителна записка
- 2.Координатен регистър
- 3.Ръчна скица
- 4.Вертикална планировка
- 5.Трасировъчен карнет
- 6.Количествена сметка



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: : "Покрита трибуна и съблекалня на градски стадион" в УПИ ХХ в кв.183 на гр.Нова Загора

Обектът е разположен в горепосочения имот по регулационния план на гр.Нова Загора.

За изработване на вертикалната планировка е направена тахиметрична снимка на имота.

Измерени са съществуващите трибуни на стадиона и входовете към тях.

Заснети са всички характерни особености на терена с цел вярното отразяване височинното положение на обекта.


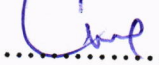

Височинната система е Балтийска.


Измерванията на подробните точки са извършени с прецизен GPS приемник, модел Leica GS08. Използван е метод за работа в режим "Реално Време" като за изходни данни е използвана GNSS мрежата от перманентни станции на Leica Smart NET BG.

От направените измервания и съгласно проекта е определена кота $0.00=133.00\text{м}$ за проектираната сграда.

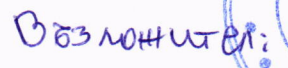
Изработен е трасировъчен карнет с координати на ъглите на проектираната сграда. Координатите са в система 1970г.

Съгласували:

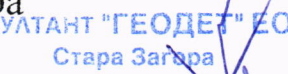
1.АРХ:  3.ВиК:  5.ЕЕ/ОВК: 

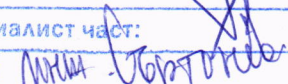
2.СК:  4.ЕЛ:  6.ПБ: 

03.2018г.
гр. Нова Загора

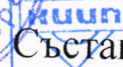
Възложител: 

КОНСУЛТАНТ "ГЕОДЕТ" ЕООД
Стара Загора

Специалист част: 

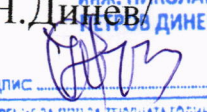
Дата: 

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Съставил:  Регистрационен № 04687

Секция: гпг /инж. НИКОЛАЙ ДИНЕВ/

Части на проекта: по удостоверение за ППП

Подпис: 

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04687

Важи за 2018 година

ИНЖ. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ДИНЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР


ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК



инж. И. Аврамова



Председател на УС на КИИП


инж. И. Каралеев

Председател на КР


инж. А. Чирев



ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
 № 212218193000001 / 01.02.2018

ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1000, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАЩ:	Име: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ДИНЕВ ЕГН: 5612105842 Адрес: гр.Нова Загора 8900, 8900 ул. ПЕТЪР БАКАЛОВ No. 52		
ЗАСТРАХОВАН:	Име: НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ДИНЕВ ЕГН: 5612105842 Адрес: гр.Нова Загора 8900, 8900 ул. ПЕТЪР БАКАЛОВ No. 52		
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта".		
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от четвърта категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За едно събитие: 25,000 лв Агрегатен лимит: 50,000 лв		
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от лв.		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година		
	НАЧАЛО:	КРАЙ:	
	00:00 часа на 07.02.2018 г.	24:00 часа на 06.02.2019 г.	
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	07.02.2013 г.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	50.00 лв.	Словом: петдесет лв.	
ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:	06.02.2018 г.		
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:	1.00 лв.		
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: <small>(ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</small>	51.00 лв.	Словом: петдесет и едно лв.	
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.		

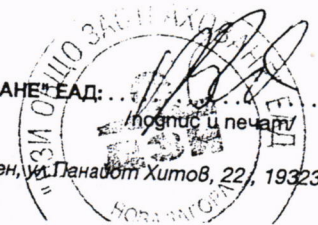


Дата и място на сключване: 01.02.2018, Н.Загора

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта", които заедно с настоящата полица и попълненото Заявление-въпросник, формират застрахователния договор.

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД: _____

ЗАСТРАХОВАЩ: _____
 /подпис и печат/



ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

8900 Нова Загора
ул. „24-ти май“ №1
тел. 0457/62121, факс 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

**NOVA ZAGORA MUNICIPALITY**

8900 Nova Zagora
1 "24 May" St.
tel. +359 0457/62121, fax + 359 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

ЗАПОВЕД**№ РД – 29 - 7 / 05. 02.2018 г.****ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА
КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА
/КПИИ/**

Във връзка с подадено искане с вх. № 92-00-76/05.02.2018 г. от **ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА**, ЕИК: 000590597, адрес и седалище: гр. Нова Загора, ул. „24-ти май“ № 1, представлявана от Николай Грозев - кмет, за разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/

РАЗРЕШАВАМ

Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ на основание чл. 150, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2 и чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1. Проект за изменение на ПУП–ПРЗ /план за регулация и застрояване/:

1.1. ПУП-ПР /план за регулация/ предвижда промяна на регулации в УПИ I, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X и УПИ XI, като се обособяват нови УПИ XX, УПИ XXI, УПИ XXII за трафопост и УПИ XXIII, кв. 183 по ПУП на гр. Нова Загора.

1.2. ПУП-ПЗ /план за застояване/ предвижда свободно основното застрояване.

За **УПИ XX** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – СМЕСЕНА ЗОНА с предназначение «За спорт и обществено обслужване» – Спорт и Оо, Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%, Н ≤15м.

За **УПИ XXI** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – СМЕСЕНА ЗОНА с предназначение «За спорт и обществено обслужване» – Спорт и Оо, Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%, Н ≤15м.

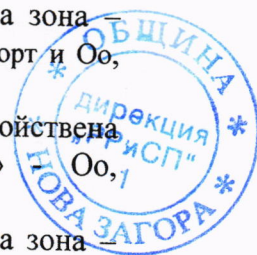
За **УПИ XXII** за трафопост при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ с предназначение «За трафопост» – Оо,1 Пзастр. - 50%, Кинт. - 2, Позел. –мин.30%, Н ≤10м.

За **УПИ XXIII** при спазване на необходимите показатели за устройствена зона **ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА** – Пп, Пзастр. - 80%, Кинт. – 2,5, Позел. – мин.20%, Н ≤10м.

2. Инвестиционен проект за строеж „ПОКРИТА ТРИБУНА И СЪБЛЕКАЛНЯ НА ГРАДСКИ СТАДИОН“ в УПИ XX, кв. 183, гр. Нова Загора, общ. Нова Загора.

3. При изработване на КПИИ е необходимо:

Да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения, Наредба за сигурността на спортните обекти и мерките срещу насилието и лошото поведение на зрители преди, по време и след провеждане на спортни прояви, организирани на стадиони и в спортни зали и всички действащи нормативни разпоредби.



КПИИ се съгласува по реда на чл. 128, ал. 6, одобрява се съгласно чл. 150, ал. 3 и се съобщава съгласно чл. 150, ал. 8, по реда на чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.

КПИИ да се изработи във фаза окончателен и технически проект в 90 /деветдесет/ дневен срок от датата на заповедта.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ заповедта спира прилагането на действащия подробен устройствен план в частта, за която се отнася.

НИКОЛАЙ ГРОЗЕВ

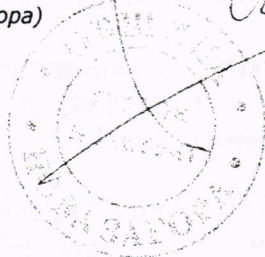
Кмет на Община Нова Загора

Изготвил:

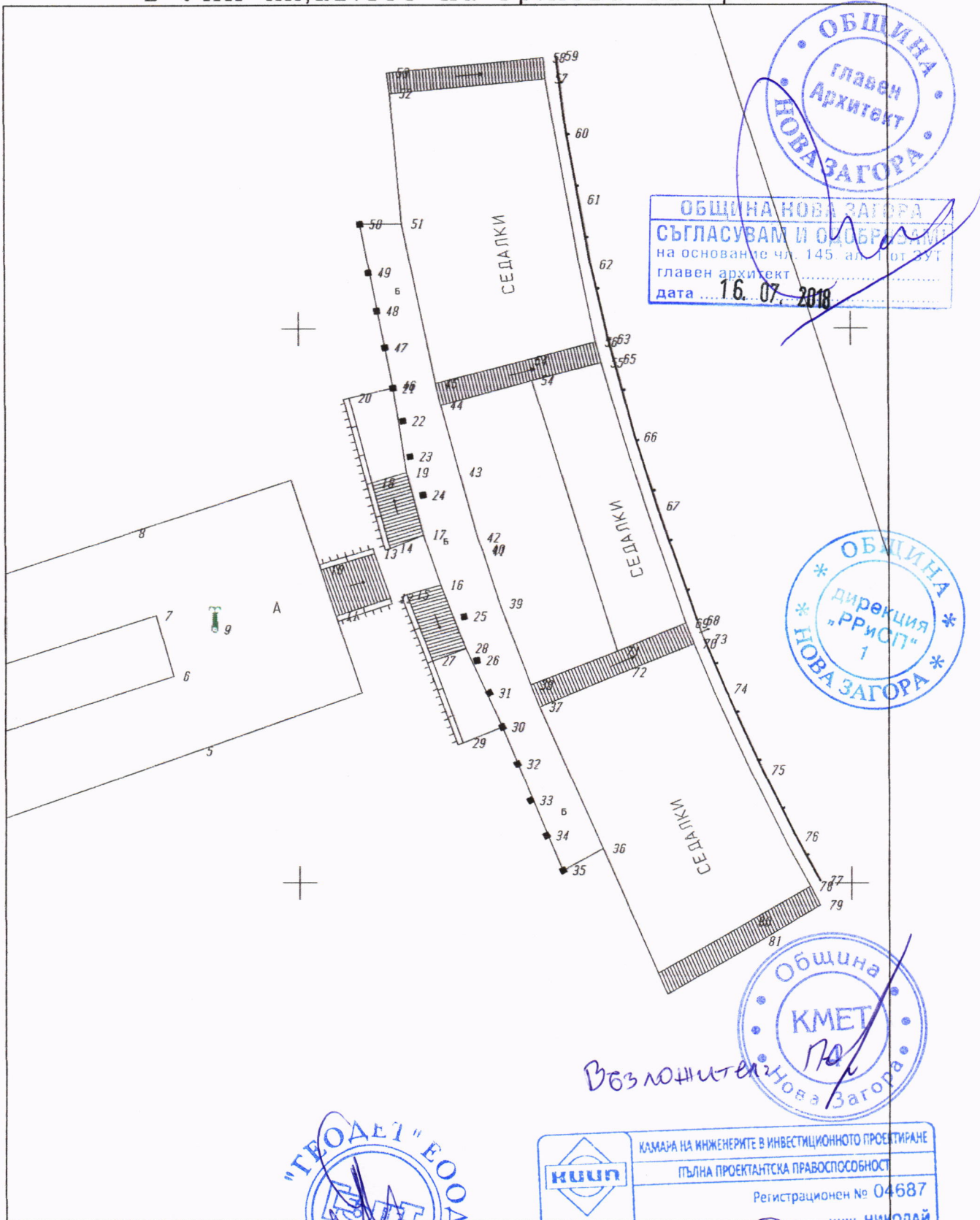
АРХ. ЙОРДАН ДАНЕВ

Вр.И.Д.Главен архитект на Община Нова Загора

*(съгласно Заповед № 04/06.11.2017 г.
на Кмета на Община Нова Загора)*



**РЪЧНА СКИЦА на ОБЕКТ: ПОКРИТА
ТРИБУНА И СЪБЛЕКАЛНЯ НА ГРАДСКИ СТАДИОН
в УПИ XX, кв. 183 на гр. Нова Загора**



ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ
на основание чл. 145, ал. 1 от ЗЗТ
главен архитект
дата ... 16. 07. 2018



Взломител



03.2018 г.
гр. Нова Загора

1:500

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04687	
инж. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ДИНЕВ	
инж. Н. Динев	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	