

ДОГОВОР

№ 492 / 29.05 2015 г.

I. ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ

Днес, 29.05.2015 г. в Община Нова Загора, между:

1. ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА, представлявана от НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ ГРОЗЕВ – Кмет, ЕИК № 000590597, Идентификационен № по ЗДДС BG 000590597, адрес на управление: гр. Нова Загора, ул. "24 – ти май" № 1, наречен за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ"

И

2. „Пътно поддържане - Сливен” ЕООД, представлявано от Господин Добрев Господинов, ЕИК 119524605, адрес на управление: гр. Стара Загора, п.к. 6000, ул. „Цар Симеон Велики” 168 А, бл., вх., ап., ет., наречен за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ" се сключи настоящия договор за следното:

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, ЦЕНИ, ПЛАЩАНИЯ, СРОКОВЕ

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни строително-монтажни работи /СМР/: „Благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 51809.501.5244, находящ се в гр. Нова Загора” в съответствие с издадените строителни книжа, Техническа спецификация, Техническо предложение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, явяващи се неразделна част от договора.

Чл.2 ал. 1. Стойност на договорираните за изпълнение строително-монтажни работи е в размер на **314 686, 73 лв.** / словом триста и четиринадесет хиляди шестстотин осемдесет и шест лв. и 73 ст./ с включен ДДС. Финансирането на обекта се осъществява от бюджета на Община Нова Загора.

Чл.3. Цената по чл. 2 от настоящия договор е за цялостно извършване на съответния вид работа, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходи за труд, механизация, енергия, складиране и други разходи, съобразени с мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд, както и непредвидените разходи и печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.4 Приемането, отчитането и изплащането на видовете и количествата изпълнени СМР се извършва чрез подписване на протокол Обр. 19 и фактура, от упълномощени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване единичните цени на видовете работи от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път стойността на извършените работи, след представяне на Протокол за установяване завършването и за заплащане на натурални видове СМР – Обр. 19, изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приет и подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружен с надлежно оформен първичен счетоводен документ съгласно изискванията на българското законодателство, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.6 В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойността сметка ще се изпълни друг вид работа, разплащането и ще се извърши със заменителна таблица по образец на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Остойносттаването се извършва по единични цени и показатели съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При изпълнение на СМР, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки към договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изготвя анализи на единичните цени, в съответствие с обявените в Ценовото предложение показатели, които се одобряват предварително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци. Отстраняване на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8 Срокът за изпълнение на строително-монтажни работи започва да тече след получаване от страна на Изпълнителя на възлагателно писмо, с което Възложителя възлага непосредственото изпълнение на предвидените строително-монтажни работи.

Чл. 9 Всички видове СМР, предмет на настоящия договор се ценообразуват при следните параметри: часова ставка – 3,20 лв./ч; доставно-складови разходи – 8 %; допълнителни разходи върху труда – 100 %; допълн. разходи върху механизация - 50 % и печалба – 7 % .

Чл. 10. При възникнали непредвидени СМР, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възложи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на стойността на договора, да се спазват параметрите на ценообразуване, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Непредвидените разходи се доказват с подписване на протокол между възложителя, изпълнителя и извършващите строителен надзор. Когато дейностите не са предвидени в количествено-стойностната сметка, остойносттаването на непредвидените разходи се извършва по ценовите показатели.

Чл. 11. Всички разходи, надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

Чл. 12. Всички разходооправдателни документи за изпълнение, предмета на договора се одобряват от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 13. ал. 1 Срокът за цялостното изпълнение на договорираните работи е 40 /словом четиридесет/ календарни дни.

ал. 2 При спиране на строителството и при неговото продължаване се съставят акт обр. 10, респ. акт обр. 11, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. С времето, през което строителството е било преустановено, се удължава съответно договорения срок за изпълнение.

Чл. 14 Гаранционният срок на извършените СМР, предмет на настоящия договор е 120, /словом сто и двадесет/ месеца и започва да тече от датата на издаване на Разрешението за ползване. Гаранционният срок се удължава с времето, през което обекта не може да се ползва поради констатирани недостатъци в изпълнението по време на експлоатация.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 15 Да осигури разплащане на извършените работи съгласно раздел II.

Чл. 16 Упълномощава лица, които да осъществяват инвеститорски контрол при изпълнение на договора. Представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подписват всички актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 17 Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта – предмет на настоящия договор и осигури условия за непрекъсване на работата.

Чл. 18 При констатиране на некачествено изпълнение на строителните работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ спира изпълнението на договора до отстраняване на нарушението. Срока се възобновява от датата на отстраняване на нарушението.

Чл.19 Има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно количествата и качеството на влаганите материали и точното изпълнение на строителните работи.

Чл.20 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да разсрочи изплащането на договорираните работи при неосигурено финансиране.

Чл.21 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнение.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.22 Да изпълнява възложените му строителни работи качествено и в срок, при спазване на издадените строителни книжа, предвиденото в техническата документация и